

# Een nieuw hoofdstuk in De Boomgaard: “Thuis in de natuur, dicht bij de stad”.

Niet te ver van de binnenstad van Leeuwarden wonen, maar toch het gevoel hebben op een landelijke plek te verblijven. Een onmogelijke opgave? Nee, want deze hartenwens van het Leeuwarder koppel Jacob (51) en Jacqueline (57) gaat in vervulling met een nieuwbouwwoning van het project De Boomgaard. “Heb je het project op de website bekeken, dan kan ik me niet voorstellen dat je het níét mooi vindt”, lacht het koppel.

Alles waar het koppel van droomt komt samen in De Boomgaard. “De natuur, het water, de plek: ja, dit is thuis. Al een tijd zijn we op huizenjacht en deze kwadrantvilla zal ons laatste huis zijn. De woning van ons samen, de woning waar we zo lang mogelijk willen blijven wonen. We zullen blij zijn als de eerste heipaal van de villa in de grond gaat, dan zijn we weer een stap dichterbij onze nieuwe toekomst”, zegt Jacob.

“*Dit project is gewoon een eyecatcher, daar waren we het beide volmondig over eens.*”



Er zijn nog enkele woningen beschikbaar. Kijk op de website en neem gerust contact met ons op.

[deboomgaardleeuwarden.nl](https://deboomgaardleeuwarden.nl)  
[nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl](mailto:nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl)  
058 233 7 382



## Alles zelf vormgeven

Er wordt volop uitgekeken naar de start bouw, maar tot het zover is wordt er niet stilgezeten. “Dat we alles zelf mogen vormgeven, van de keuken, badkamer tot de tuin, is een luxepositie en uiteindelijk een bewuste overweging, die niet direct vanzelfsprekend was”, zegt Jacob. “Jacqueline had namelijk een lichte voorkeur voor bestaande bouw: de tuinen al aangelegd en de straat bewoond, dat heeft zo zijn voordelen, vond zij.”

Een zoektocht begon. “We neusden rond op de websites van een aantal toekomstige projecten en wogen de verscheidene voor- en nadelen af. Door het voor ons te zien, begonnen we steeds meer de voordelen te ontdekken van een nieuwbouwwoning. Alles volledig zelf vormgeven leek ons toch een aantrekkelijke optie. Zeker gezien het feit we de nieuwe plek niet meer verlaten: dit huis echt van ons samen is. ‘Maar waar gaan we dan wonen?’ Was ook een prangende vraag. Jacqueline wilde dolgraag in Leeuwarden blijven, mijn zoekgebied was groter, ik had ook in bijvoorbeeld Drachten willen wonen”, vertelt Jacob.

## Een eyecatcher

De Boomgaard verscheen op het computerscherm van het duo. “En werd direct onder de favorieten opgeslagen”, lacht Jacob. “Dit project is gewoon een eyecatcher, daar waren we het beiden volmondig over eens. Het stak met kop en schouders uit boven het aanbod. Dat we ons inschreven, kon niet uitblijven. Bij een informatiebijeenkomst in het Van der Valk hotel gaven we onze voorkeur voor een woning aan.” En schijnbaar was het zo bedoeld. “Want deze woning werd ons direct toegewezen. Tsja, vanaf dat moment begon het lange wachten”, zegt Jacob gekscherend.

## “Eigener wordt het niet”

In de tijd die eindeloos wachten lijkt, is er genoeg voorhanden om de droom nu al te verlevendigen. “Het is geen straf om alvast een keuken uit te zoeken en na te denken over de inrichting. En de keuken, die is recentelijk besteld. Het is een keuken met een kookeiland: dat is alvast een vinkje van het lijstje. Keukenzaken lopen we dus niet meer binnen, maar er is nog genoeg wat onze aandacht vraagt en dat vinden we ontzettend leuk om te doen. Deze woning zal straks volledig uit onze eigen creativiteit voortkomen. Eigener wordt het niet,” beschrijft Jacob.

De toekomst is een onbeschreven blad, maar één ding is zeker: De Boomgaard is die toekomst. “We zien onszelf er al wonen, zien onszelf al zitten op de grote veranda: de barbecue aan en genietend van de vrijheid. Het spreekt ons aan dat de opstelling open is en blijft: de ruggen van de woningen tegen elkaar en geen schuttingen die de woningen afscheiden. Deze opzet is uitnodigend, zorgt voor saamhorigheid en vormt een sterke verbinding met én voor de natuur. Want al ‘het verkeer’ van de dieren - zoals egels en vleermuizen - wordt op deze manier niet verstoord.”

## Toast op de buurt

“Het moet nog gebouwd worden, dus het duurt nog een tijdje voordat we ons kunnen vestigen op deze prachtige plek maar als het zover is, staat er een biertje of ander drankje koud voor de burens. We kijken ernaar uit om kennis te maken en te genieten van deze fraaie plek in het mooie Leeuwarden: ons thuis in De Boomgaard”, besluit het duo.