

PRIJSLIJST 20 KWADRANTVILLA'S

BNR	BLOK	KAVELOPP. IN M2	TUIN LIGGING	BIJZONDERHEDEN	GEbruIKSOpp. IN M2	VERKOOPPRIJS V.O.N
A1	A	324	WEST		164	€ 543.000
A2	A	322	OOST		164	€ 543.000
A3	A	322	ZUID	2 ^E VERDIEPING	200	€ 663.000
A4	A	322	ZUID		164	€ 563.000
B1	B	322	WEST		164	€ 533.000
B2	B	340	OOST	AAN HET WATER	164	€ 593.000
B3	B	397	ZUID	AAN HET WATER/ 2 ^E VERD.	200	€ 709.000
B4	B	322	ZUID		164	€ 563.000
C1	C	322	WEST		164	€ 553.000
C2	C	340	OOST	AAN HET WATER	164	€ 613.000
C3	C	397	ZUID	AAN HET WATER / 2 ^E VERD.	200	€ 729.000
C4	C	332	ZUID		164	€ 563.000
D1	D	324	WEST		164	€ 553.000
D2	D	340	OOST	AAN HET WATER	164	€ 613.000
D3	D	397	ZUID	AAN HET WATER/ 2 ^E VERD.	200	€ 709.000
D4	D	322	ZUID		164	€ 573.000
E1	E	324	WEST		164	€ 553.000
E2	E	320	OOST		164	€ 553.000
E3	E	324	ZUID	2 ^E VERDIEPING	200	€ 663.000
E4	E	324	ZUID		164	€ 568.000

Prijzen geldig tot 01-09-2024

In de verkoopprijzen vrij op naam (v.o.n.) zijn begrepen:

- Grondkosten (incl. volledig aangelegde tuinen en steigers)
- Bouwkosten
- Sanitair en tegelwerk
- Notarishonorarium ten behoeve van akte van levering
- Verkoopkosten
- Kosten van architect, constructeur, directie en toezicht
- Aansluitkosten nuts
- Gemeenteleges
- Omgevingsvergunning
- Kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen
- Kosten van Woningborg
- B.T.W.

kaveloppervlak is inclusief de eigen parkeerplaats

Niet in de verkoopprijs inbegrepen:

- Rente over de vervallen termijnen en de aanneemsom
- Kosten van meer-en minderwerk
- Financieringskosten, zoals kosten hypotheekakte, afsluitprovisie, hypotheekrente tijdens de bouw en taxatiekosten
- Eventuele wijzigingen in het b.t.w. tarief
- Kosten van een keuken
- Kosten vervallen hypotheek offerte